

Factura Pequeño Contribuyente

WILFREDO EDUARDO , BRAN MÉNDEZ

Nit Emisor: 81717784

WILFREDO EDUARDO BRAN MENDEZ

CANTÓN 3 CALLE IGLESIA CUADRANGULAR SIN NUMERO, zona 0,
ALOTENANGO, SACATEPÉQUEZ

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA
DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9 EDIFICIO ETISA 6TO
NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

FC628413-CC93-4EBF-B2F8-7D46AA889151

Serie: FC628413 Número de DTE: 3432206015

Numero Acceso:

Fecha y hora de emisión: 30-nov-2025 08:25:53

Fecha y hora de certificación: 03-nov-2025 08:25:53

Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripción	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios técnicos prestados a la Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 01 de noviembre de 2025 al 30 de noviembre de 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-5-5-49, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025.	7,000.00	0.00	0.00	7,000.00	
TOTALES:					0.00	0.00	7,000.00	

CANCELADO

* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador

Superintendencia de Administración Tributaria NIT: 16693949

Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, Serie FC628413 número de DTE 3432206015 de fecha 30 de noviembre del 2025; emitida por Wilfredo Eduardo Bran Méndez, ampara el pago por servicios técnicos; correspondiente al mes de noviembre del año 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-5-5-49 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025. Conste. Guatemala, 30 de noviembre del 2025.



(f)

Wilfredo Eduardo Bran Méndez

DPI: 2598 34025 0101

(f)

Firma y sello del Responsable de la
Verificación de los Servicios Contratados


Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto

DIRECTOR
- OCRET -



"Contribuyendo por el país que todos queremos"

NIT que Realizó la Consulta: 81717784

 <small>SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA</small>		Identificador Documento del Verificador Integrado No: 1762180206641	Fecha de Generación: Nov 3, 2025, 8:30 AM
Detalle de Documentos			
Tipo Documento:	FEL		
Fecha Emisión:	30/11/2025 08:25:53		
Emisor:	81717784		
Agente de Retención:	No es agente de retención.		
Establecimiento:	WILFREDO EDUARDO BRAN MENDEZ		
Receptor:	114367019-OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO		
Monto Total:	GTQ GTQ 7000.000000		
No. de Acceso:	0		
Autorización:	FC628413-CC93-4EBF-B2F8-7D46AA889151		
Serie:	FC628413		
Número del DTE:	3432206015		
Acuse de recibido:	FCID202520251103T08:25:5406:00FC628413CC934EBFB2F87D46AA889151		
Fecha de la consulta:	03/11/2025 08:29:38		
Estado:	Activo		
Asociado a una garantía mobiliaria:	No		



SITUACIÓN DEL CONTRIBUYENTE:

NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS ✓

AI 03/11/2025 08:29:52 AM ✓



CONTRIBUYENTE Y/O EMISOR	
NIT	81717784 ✓
NOMBRE	WILFREDO EDUARDO, BRAN MÉNDEZ ✓
RESUMEN	
TIPO DE INCUMPLIMIENTO	
¡FELICITACIONES! NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS TRIBUTARIOS	
El no presentar incumplimientos, no garantiza que el contribuyente pueda obtener la "Solvencia Fiscal", ya que el proceso de emisión de la misma, considera otras obligaciones no incluidas en el Verificador Integrado.	

Para actualizar tus Datos de RTU, así como verificar el detalle de las declaraciones presentadas puedes hacerlo en Agencia Virtual ingresando Usuario y Contraseña, si aún no tienes tu contraseña, ingresa a <https://portal.sat.gob.gt/portal/> selecciona Agencia Virtual en la opción "Solicitar Usuario", luego preséntate a una Agencia u Oficina Tributaria o llama al Contac Center de la SAT, teléfono 1550.



Verifique la validez de la presente consulta

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

No. Contrato Administrativo		2025-203-5-5-49
No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:		RH-029-203-5-2025
Tipo de servicios:		Servicios Técnicos
Nombres y apellidos de la persona contratista:		Wilfredo Eduardo Bran Méndez
Plazo de contratación	Del: 05/05/2025	Al: 31/12/2025
Período de este informe:	Del: 01/11/2025	Al: 30/11/2025
Monto a pagar: Siete mil quetzales exactos.		Q.7,000.00
Prestados en:		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señora Ministra de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:


Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Brindar apoyo técnico para la digitación de datos para las notificaciones del Departamento de Recaudación y de Control de Pagos.	Se brindó apoyo técnico para la digitación de datos en la elaboración de notificaciones de requerimiento de pago para arrendatarios morosos ubicados en el municipio de Puerto de San José, e Iztapa departamento de Escuintla durante el mes de noviembre del 2025.	100 %	FINALIZADO
2) Brindar apoyo técnico para la distribución de notificaciones que sean necesarias realizar en las oficinas de OCRET.	Se brindó apoyo técnico para distribuir notificaciones de pago a arrendatarios en la zona 8 del municipio de Mixco según datos registrados en OCRET, durante el mes de noviembre del 2025.	100 %	FINALIZADO
3) Brindar apoyo técnico en actividades relacionadas a las notificaciones del Departamento de Recaudación y de Control de Pagos.	Se brindó apoyo técnico para el análisis de expedientes de arrendatarios vencidos morosos del departamento de Escuintla y elaboración de requerimiento de pago para los arrendatarios correspondientes, en el área de RECOPA durante el mes de noviembre del 2025.	100%	FINALIZADO

4) Brindar apoyo técnico para el almacenaje de las notificaciones de expedientes en el archivo correspondiente.	Se brindó apoyo técnico para el almacenaje de notificaciones en los expedientes 05-0515, 2017-0390, 06-0339, 07-0635, 2022-0396, 2013-0185, 04-0928, 2013-0733, 2013-1673, 2013-1802 durante el mes de noviembre del 2025.	100 %	FINALIZADO
5) Otras actividades que le fueron asignadas por la autoridad superior.	Se brindó apoyo técnico para colaborar en la realización de inventario de tarjetas de control de pagos en RECOPA, apoyo en cobros a arrendatarios durante el mes de noviembre del 2025.	100%	FINALIZADO

El presente informe describe lo actuado por el suscrito en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f)


Wilfredo Eduardo Bran Méndez
DPI: 2598 34025 0101
Celular: 4509 8201

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.



(f)


Firma y sello del Responsable de la
Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
DIRECTOR
- OCRET -